



HOLGER PISCATOR

Steuerberater · Diplom-Wirtschaftsjurist (FH)

(Preisliste Grundsteuererklärungen, Stand: 09.02.2022)

Bundesland / Berechnungsmethode	ONLINE	E-Mail	pers. Termin Büro	Hausbesuch*
<u>HESSEN (Flächen-Faktor-Modell):</u>				
unbebautes Grundstück	80,00 €	100,00 €	130,00 €	160,00 €
Einfamilienhaus, Zweifamilienhaus, Wohnungseigentum, Mietwohngrundstück	190,00 €	210,00 €	240,00 €	270,00 €
Geschäftsgrundstück, gemischt genutztes Grundstück, Teileigentum, sonstige bebaute Grundstücke	250,00 €	270,00 €	300,00 €	330,00 €
<u>BAYERN (Flächenmodell):</u>				
unbebautes Grundstück	80,00 €	100,00 €	130,00 €	160,00 €
Einfamilienhaus, Zweifamilienhaus, Wohnungseigentum, Mietwohngrundstück	200,00 €	220,00 €	250,00 €	280,00 €
Geschäftsgrundstück, gemischt genutztes Grundstück, Teileigentum, sonstige bebaute Grundstücke	250,00 €	270,00 €	300,00 €	330,00 €
<u>HAMBURG (Wohnlagemodell):</u>				
unbebautes Grundstück	80,00 €	100,00 €	130,00 €	160,00 €
Einfamilienhaus, Zweifamilienhaus, Wohnungseigentum, Mietwohngrundstück	200,00 €	220,00 €	250,00 €	280,00 €
Geschäftsgrundstück, gemischt genutztes Grundstück, Teileigentum, sonstige bebaute Grundstücke	250,00 €	270,00 €	300,00 €	330,00 €
<u>NIEDERSACHSEN (Flächen-Lage-Modell):</u>				
unbebautes Grundstück	80,00 €	100,00 €	130,00 €	160,00 €
Einfamilienhaus, Zweifamilienhaus, Wohnungseigentum, Mietwohngrundstück	200,00 €	220,00 €	250,00 €	280,00 €
Geschäftsgrundstück, gemischt genutztes Grundstück, Teileigentum, sonstige bebaute Grundstücke	250,00 €	270,00 €	300,00 €	330,00 €
<u>SACHSEN, SAARLAND (Bundesmodell mit Abweichungen):</u>				
unbebautes Grundstück	100,00 €	120,00 €	150,00 €	180,00 €
Einfamilienhaus, Zweifamilienhaus, Wohnungseigentum, Mietwohngrundstück	220,00 €	240,00 €	270,00 €	300,00 €
Geschäftsgrundstück, gemischt genutztes Grundstück, Teileigentum, sonstige bebaute Grundstücke	270,00 €	290,00 €	320,00 €	350,00 €
<u>BERLIN, BRANDENBURG, BREMEN, MECKLENBURG-VP, NRW, RHEINLAND-PFALZ, SACHSEN-ANHALT, SCHLESWIG-HOLSTEIN, THÜRINGEN (Bundesmodell)</u>				
unbebautes Grundstück	100,00 €	120,00 €	150,00 €	180,00 €
Einfamilienhaus, Zweifamilienhaus, Wohnungseigentum, Mietwohngrundstück	220,00 €	240,00 €	270,00 €	300,00 €
Geschäftsgrundstück, gemischt genutztes Grundstück, Teileigentum, sonstige bebaute Grundstücke	270,00 €	290,00 €	320,00 €	350,00 €

*Hausbesuche können nur im Umkreis von 25km (ausgehend von 35085 Ebsdorfergrund) stattfinden

Mengenrabatte: individuelle (günstigere) Preisgestaltung bei mehr als 3 Einheiten